



Сельская НОВЬ

Издаётся с 20.09.1930 г.

АРКАДАК

№ 80
(13759)

Вторник,
18 ноября
2025 г.

Адрес
сетевого
издания:
[http://
www.arknovosti.ru/](http://www.arknovosti.ru/)



РЕГИОН

Володин о транспортной доступности аэропорта "Гагарин"

Вячеслав Володин во время рабочей поездки в Саратов обсудил с и.о. руководителя Упрдор "Нижне-Волжское" новый вариант строительства дороги до аэропорта "Гагарин".

Вячеслав Володин отметил, что это предложение лучше предыдущих вариантов.

- В этом случае у нас появляется дорога, более короткая, прямая, дающая возможность



людям попасть в аэропорт "Гагарин". Давайте мы её проработаем с вами. Со своей стороны буду помогать, - сказал Володин.

Это позволит жителям добираться из Энгельса, Саратова по Усть-Курдюмскому шоссе в аэропорт быстрее и ближе.

Вячеслав Володин предложил областным властям подумать над строительством своей части дороги - от Тархова, чтобы у жителей Кировского и Ленинского районов тоже появился более короткий путь.

В ходе обсуждения губернатор рассказал, что при развитии территории старого аэропорта - от улицы Соколовой - предполагается строительство дороги, которая позволит доехать до аэропорта "Гагарин" за 20 минут.

"Если от Соколовой можно будет добираться до аэропорта 20 минут - мечта. Так, автомобилисты? Так. Вот такие проекты нам надо рассматривать. Это разумный подход", - со своей стороны отметил Вячеслав Володин.

Пресс-служба В.Володина.

В Саратовской области создан Институт развития территорий

Губернатор Роман Бусаргин подписал распоряжение о создании государственного бюджетного учреждения "Институт развития территорий Саратовской области". Его учредителем выступит министерство строительства и ЖКХ.

Ранее глава региона сообщил, что полноценная работа новой структуры планируется с января 2026 года.

"Институт станет основной движущей силой развития строительной отрасли в рамках механизма комплексного развития территорий, предусматривающего увеличение градостроительного потенциала за счёт сноса ветхого аварийного жилья и объектов недвижимости, которые не отвечают современным требованиям комфорта и безопасности. Структура возьмёт на себя несколько крайне значимых направлений. В первую очередь это разработка концепций развития, определение подходящих участков, помощь в реализации самих проектов и контроль за соблюдением требований, обозначенных КРТ, в том числе по обеспечению инфраструктурой и сохранению объектов культурного наследия", - отметил Роман Бусаргин.

По материалам "Пул Z 64".



Выплаты для молодых специалистов помогают решать кадровые проблемы

Губернатор Саратовской области Роман Бусаргин в ходе постоянного действующего совещания затронул тему дефицита кадров на предприятиях.

Глава региона напомнил, что одним из действенных механизмов для решения этого вопроса стала единовременная выплата для молодых специалистов по самым востребованным направлениям. За несколько лет её при трудоустройстве получили уже несколько сотен человек. Для выпускников вузов она составляет 350 тысяч рублей, для сотрудников со средним профессиональным образованием - 200 тысяч рублей, для кандидатов и докторов наук - 400 и 450 тысяч рублей соответственно.

"Анализ показывает, что данная мера поддержки крайне востребована, однако требует корректировки, исходя из реальных потребностей экономики. В связи с этим разработано решение по расширению перечня специальностей, которые могут претендовать на данную выплату. В него планируется добавить слесарей механосборочных работ и операторов станков с числовым программным управлением, которые задействованы во многих производственных процессах", - сообщил губернатор.

Кроме того, будет актуализирован список самих предприятий, где применяется вышеназванный механизм с выплатами.

"В скором времени эти инициативы в формате законопроекта будут направлены на рассмотрение в областную думу", - заключил Бусаргин.

Пресс-служба губернатора.

ВСТРЕЧА

Пётр Куренков - настоящий пример мужества и образец для подражания аркадакской молодёжи



Пётр Куренков (второй в нижнем ряду) с командой родного техникума.

Находясь в отпуске по ранению, участник СВО с большим желанием общается со студентами и школьниками.

И даже после сложной операции Пётр принял участие в соревнованиях по волейболу областного уровня, посвящённых 80-летию Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов, поддержав наших спортсменов. Подобная поддержка дорогого стоит: команда Аркадакского техникума механизации сельского хозяйства, в составе которой играл Пётр, заняла первое место!

Турнир по волейболу проходил на базе Саратовского областного центра народного творчества имени Лидии Руслановой.

Наши ребята продемонстрировали невероятную силу духа, мастерство и командный дух, оставив позади всех соперников.

Пётр родился и вырос в селе Росташи, окончил Росташовскую среднюю школу. Получил профессию оператора ЭВМ в Аркадакском техникуме механизации сельского хозяйства.

В годы учёбы всегда занимался в секции по волейболу. Срочную службу проходил в качестве артиллериста. Последнее место работы перед призывом на СВО - администратор сетевого магазина в Саратове.

С 2022 года Пётр по мобилизации находится на ратной службе. Он младший сержант, командир миномётного орудия.

Сейчас Пётр с семьёй проживает в Аркадаке, где недавно приобрёл квартиру. Он проходит реабилитацию, одновременно проводит встречи с молодёжью. Особенная дружба его связывает со студентами техникума механизации, где он не только проводит встречи, но и тренируется в секции по волейболу. Во время одной из встреч подарил ребятам волейбольные мячи.

Тренер техникума Александр Лаптев говорит, что пример Петра - это пример истинной преданности Родине, патриотизма и силы духа.

Ирина СЕМЁНОВА. Фото автора.

218 ноября 2025 г.
№ 80 (13759)

Официально

Сельская новь.
Аркадак

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРКАДАК АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 13.11.2025 г. № 31-124 г. Аркадак
Об установлении земельного налога на территории муниципального образования город Аркадак
В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, Совет муниципального образования город Аркадак решает:

1. Установить с 1 января 2026 года на территории муниципального образования город Аркадак налоговые ставки, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, налоговые льготы за земли, находящиеся в границах муниципального образования город Аркадак.

2. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Процент от кадастровой стоимости, внесенной в ЕГРН	
1	0,3	Земли сельскохозяйственного назначения За земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства, для ведения личного подсобного хозяйства, сенокосения, огородничества, выпаса сельскохозяйственных животных и т.п.
2	1,5	За земельные участки, не используемые для сельскохозяйственного производства
3	0,3	Земли населенных пунктов За не используемые в предпринимательской деятельности земельные участки, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей
4	0,3	За земельные участки, занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей
5	0,3	За земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд
6	0,3	За земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства
7	1,5	За земельные участки с иным видом разрешенного использования
8	0,3	Земли промышленности За земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд
9	1,5	За земельные участки из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи и т.д.

Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды.

3. Установить, что налоговые льготы для организаций и физических лиц, имеющих земельные участки на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения в пределах границ МО город Аркадак, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

Дополнительно освободить от уплаты земельного налога:

- органы местного самоуправления;
- муниципальные организации дошкольного образования, муниципальные общеобразовательные организации, муниципальные организации дополнительного образования детей;
- муниципальные учреждения культуры;
- предприятия и организации, осуществляющие ритуальные услуги;
- ветеранов и инвалидов ВОВ;
- организации-инвесторов, в отношении земельных участков, предоставленных им для непосредственной реализации инвестиционного проекта, зарегистрированных на территории муниципального образования город Аркадак Аркадакского района Саратовской области, осуществлявших капитальные вложения в расположенные на территории муниципального образования основные средства, в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования в размере не менее 5 миллионов рублей. Организация-инвестор освобождается от налогообложения в течение пяти налоговых периодов с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика. Приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования являются следующие виды экономической деятельности: сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство; обрабатывающие производства; строительство; обеспечение электрической энергией, газом и паром;
- организации-инвесторов, являющихся стороной специального инвестиционного контракта, осуществившие капитальные вложения в расположенные на территории муниципального образования город Аркадак основные средства, в отношении земельных участков под основными средствами, являющимися объектами капитальных вложений, - в течение срока действия специального инвестиционного контракта с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика.

3.1. Дополнительно освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- ветеранов боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах";
- граждан, которые были призваны на военную службу по мобилизации;
- лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей и (или) объектах инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- граждан, заключивших контракт, указанный в абзацах 5-8 настоящего пункта.

3.2. Льгота, предусмотренная пунктом 3.1 Решения, предоставляется налогоплательщикам в отношении следующих земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемых в предпринимательской деятельности:

- занятых жилищным фондом или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- занятых жилищным фондом или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, представляют заявление, а также вправе представить документы, подтверждающие право на налоговые льготы, в налоговый орган по своему выбору в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса РФ, в течение налогового периода.

Указанные заявление и документы могут быть представлены налогоплательщиками-физическими лицами в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

6. Принять утратившим силу решение Совета муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области от 18.11.2024 г. № 21-85 "Об установлении земельного налога на территории муниципального образования город Аркадак".

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете "Сельская новь. Аркадак".

А. Оваденков, глава муниципального образования город Аркадак.

СОБРАНИЕ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 13.11.2025 г. № 39-220 г. Аркадак
Об установлении размера арендной платы за земельные участки, расположенные на территории Аркадакского муниципального района, предоставляемые в аренду без торгов на 2026 год

В соответствии со статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Саратовской области от 27.11.2007 г. № 412-П, Собрание Аркадакского муниципального района решает:

1. Утвердить коэффициент в процентах от кадастровой стоимости для расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а также за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на 2026 год в соответствии с видами разрешенного использования:

№ п/п	Коэффициент в процентах	
1	0,6	Земли сельскохозяйственного назначения За земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства, сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных
2	3,0	За земельные участки с иным видом разрешенного использования
3	0,6	Земли в городском населенном пункте За земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства, блокированной жилой застройки, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), огородничества
4	19,0	За земельные участки, занятые объектами капитального строительства, предоставленные предприятиям и организациям всех форм собственности, предпринимателям, гражданам для общественно-деловых целей
5	24,0	За земельные участки, на которых расположены нестационарные объекты, предоставленные предприятиям и организациям всех форм собственности, предпринимателям, гражданам для общественно-деловых целей
6	14,0	За земельные участки, предоставленные в аренду предприятиям и организациям всех форм собственности, предпринимателям, гражданам для производственной деятельности, в том числе для пищевой промышленности, строительной промышленности, складов, складских площадок
7	66,0	За земельные участки, предоставленные предприятиям и организациям всех форм собственности, предпринимателям, гражданам для ведения торговой деятельности
8	71,0	За земельные участки, предоставленные предприятиям и организациям всех форм собственности, предпринимателям, гражданам для размещения рекламных щитов
9	82,0	За земельные участки, предоставленные предприятиям и организациям всех форм собственности, предпринимателям, гражданам для размещения объектов связи
10	13,0	За земельные участки, предоставленные для эксплуатации гаражей, хранения автотранспорта
11	0,6	Земли в сельских населенных пунктах За земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)
12	39,0	За земельные участки, предоставленные предприятиям и организациям всех форм собственности, предпринимателям, гражданам для ведения торговой деятельности
13	88,0	За земельные участки, предоставленные предприятиям и организациям всех форм собственности, предпринимателям, гражданам для объектов связи и телекоммуникаций
14	12,0	За земельные участки, предоставленные предприятиям и организациям всех форм собственности, предпринимателям, гражданам для делового управления
15	44,0	За земельные участки, предоставленные в аренду предприятиям и организациям всех форм собственности для производственной деятельности, в том числе для пищевой промышленности, строительной промышленности, складов, складских площадок
16	35,0	За земельные участки, предоставленные в аренду предпринимателям, гражданам для производственной деятельности, в том числе для пищевой промышленности, строительной промышленности, складов, складских площадок
17	31,0	За земельные участки, предоставленные для эксплуатации гаражей, хранения автотранспорта
18	0,6	Земли промышленности и иного специального назначения За земельные участки, предоставленные для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных
19	1,5	Земли промышленности и иного специального назначения За земельные участки, предоставленные для эксплуатации линий электропередачи
20	0,5	За земельные участки, предоставленные для производственной деятельности

2. Годовая арендная плата за земельные участки, находящиеся в собственности Аркадакского муниципального района, предоставляемые в аренду без торгов, в отношении земельных участков в случае заключения договора аренды в соответствии с пунктом 5 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, с пунктом 15 статьи 3.8 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" устанавливается в размере земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка.

3. Установить, что для пенсионеров, получающих пенсию на основании пенсионного законодательства, для граждан (физических лиц), имеющих трех и более детей, инвалидов, ветеранов боевых действий размер рассчитанной величины арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а также за земельные участки государственной собственности на которые не разграничены, предоставляемые для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), для огородничества, уменьшается на 50 процентов.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в районной газете "Сельская новь. Аркадак", на официальном сайте администрации МО Аркадакского муниципального района.

5. Признать утратившим силу решение Собрания Аркадакского муниципального района от 18.11.2024 года № 26-154 "Об утверждении размера арендной платы за земельные участки, расположенные на территории Аркадакского муниципального района, предоставляемые в аренду без торгов на 2025 год".

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года.

А. Кравцов, председатель Собрания Аркадакского муниципального района.

Н. Луньков, глава Аркадакского муниципального района.

СОБРАНИЕ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 13.11.2025 г. № 39-218 г. Аркадак
О проекте бюджета Аркадакского муниципального района на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

На основании статьи 62 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьи 21 Устава Аркадакского муниципального района Саратовской области, Собрание Аркадакского муниципального района решает:

1. Принять к рассмотрению проект бюджета Аркадакского муниципального района Саратовской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (прилагается).

2. Провести публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта бюджета Аркадакского муниципального района Саратовской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов 28 ноября 2025 года в 10 часов. Определить местом проведения публичных слушаний здание центральной районной библиотеки в городе Аркадак.

3. Создать рабочую группу по организации проведения публичных слушаний и обобщения предложений в составе:

- Оваденко А.В. - председатель Собрания Аркадакского муниципального района, председатель рабочей группы;
- Рокотский С.А. - начальник управления организационной работы администрации района, член рабочей группы;
- Бойкова С.А. - начальник управления - заместитель главы администрации района, член рабочей группы (по согласованию);
- Галанина Е.Н. - начальник финансового управления администрации Аркадакского муниципального района, член рабочей группы (по согласованию).

4. Рабочей группе проводить регистрацию желающих выступить в публичных слушаниях до 27 ноября 2025 года.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит опубликованию.

С проектом бюджета и приложениями к нему можно ознакомиться на сайте сетевого издания "Аркадак": <http://www.arknovosti.ru/>.

А. Кравцов, председатель Собрания Аркадакского муниципального района.

Н. Луньков, глава Аркадакского муниципального района.

СОБРАНИЕ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 13.11.2025 г. № 39-219 г. Аркадак
О внесении изменений и дополнений в решение Собрания Аркадакского муниципального района от 20.12.2024 г. № 27-159 "Об утверждении бюджета Аркадакского муниципального района на 2026 год и на плановый период 2026 и 2027 годов"

На основании статьи 212 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьи 21 Устава Аркадакского муниципального района, Собрание Аркадакского муниципального района решает:

1. Внести в Приложение к решению Собрания Аркадакского муниципального района от 20.12.2024 г. № 27-159 "Об утверждении бюджета Аркадакского муниципального района Саратовской области на 2026 год и на плановый период 2026 и 2027 годов" следующие изменения и дополнения:

- в статье 1:
 - в пункте 1 цифру "728540,9" заменить на "736825,2";
 - в пункте 2 цифру "741269,2" заменить на "749553,5";
 - в пункте 3 цифру "12889,9" заменить на "13764,9";
- приложения №1, №3, №4, №5, №7 к бюджету Аркадакского муниципального района на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов изложить в новой редакции (прилагается).
- Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию.

А. Кравцов, председатель Собрания Аркадакского муниципального района.

Н. Луньков, глава Аркадакского муниципального района.

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРКАДАК АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 13.11.2025 г. № 32-123 г. Аркадак
О проекте бюджета муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

В соответствии с Федеральным законом № 131 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом МО город Аркадак, Совет муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района решает:

1. Принять к рассмотрению проект бюджета МО город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

2. Провести публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта бюджета МО город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов 28 ноября 2025 года в 11 часов. Определить местом проведения публичных слушаний здание центральной районной библиотеки в городе Аркадак.

3. Создать рабочую группу по организации проведения публичных слушаний и обобщения предложений в составе:

- Оваденко А.В. - глава муниципального образования город Аркадак, председатель рабочей группы;
- Пашаев Р.А. - руководитель аппарата администрации МО Аркадакского МР, член рабочей группы;
- Киплар А.В. - депутат Совета МО город Аркадак, член рабочей группы;
- Рокотский С.А. - начальник управления организационной работы администрации МО Аркадакского МР, член рабочей группы.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

С проектом бюджета и приложениями к нему можно ознакомиться на сайте сетевого издания "Аркадак": <http://www.arknovosti.ru/>.

А. Оваденков, глава муниципального образования город Аркадак.

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРКАДАК АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 13.11.2025 г. № 32-125 г. Аркадак
О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального образования город Аркадак от 20.12.2024 г. № 22-90 "Об утверждении бюджета муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области на 2026 год и на плановый период 2026 - 2027 годов"

На основании статьи 212 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьи 21 Устава муниципального образования город Аркадак, Совет муниципального образования город Аркадак решает:

- Внести в Приложение к решению Совета МО г. Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области следующие изменения и дополнения:
 - в статье 1:
 - в пункте 1 цифру "68 165,3" заменить на "68 221,7";
 - в пункте 2 цифру "71 893,6" заменить на "71 950,0";
 - статью 5 изложить в следующей редакции:
Утвердить на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годы:
- ведомственную структуру расходов бюджета согласно приложению № 3 к настоящему решению;
- распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета согласно приложению № 4 к настоящему решению.

Установить, что субсидии юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, а также субъектов, указанных в пунктах 6-81 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг в рамках негосударственных мероприятий:

- на возмещение затрат, связанных с выполнением работ и оказанием услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства населению города Аркадак муниципальным унитарным предприятием "Аркадакводоканал" город Аркадак;
- на возмещение затрат специализированным службам по вопросам похоронного дела в связи с оказанием услуг, предоставляемых согласно гарантированному уровню услуг по погребению муниципальным автономному учреждению муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района "Ритуал-2000";

Субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета муниципального образования за счет бюджетных ассигнований и в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств путем перечисления средств субсидий на расчетные счета получателей субсидий.

Критериями и условиями предоставления субсидий физическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальных предпринимателей, физических лиц - производителей товаров, работ, услуг, имеющих право на получение субсидий, цели, условия и порядок предоставления субсидий; порядок возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, порядок возврата в текущем финансовом году получателем субсидий остатков субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, в случаях, предусмотренных соглашениями (договорами) о предоставлении субсидий; положения об обязательной проверке главным распорядителем бюджетных средств, предоставляющим субсидию, и органом муниципального финансового контроля соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий при получении субсидий определяются постановлениями администрации муниципального образования Аркадакского муниципального района, регулирующих предоставление субсидий.

3) приложения №1, №3, №4 к бюджету муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию.

А. Оваденков, глава муниципального образования город Аркадак.

СОБРАНИЕ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 13.11.2025 г. № 39-221 г. Аркадак
О внесении изменений в приложение к решению Собрания Аркадакского муниципального района от 11.04.2025 г. № 31-183 "Об утверждении перечня платных услуг, оказываемых муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования детей - Дворец спорта для детей и юношества города Аркадак"

На основании статьи 21 Устава Аркадакского муниципального района, Собрание Аркадакского муниципального района решает:

1. Внести в приложение к решению Собрания Аркадакского муниципального района от 11.04.2025 г. № 31-183 "Об утверждении перечня платных услуг, оказываемых муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования детей - Дворец спорта для детей и юношества города Аркадак" следующие изменения:

- в таблице "Перечень платных услуг, оказываемых муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования - Дворцом спорта для детей и юношества города Аркадак" в графе 3 пункта 1 цифру "130" заменить на "150", далее по тексту.

2. Настоящее решение вступает в законную силу с 1 января 2026 года.

А. Кравцов, председатель Собрания Аркадакского муниципального района.

Н. Луньков, глава Аркадакского муниципального района.

СОВЕТ РОСТАШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 13 ноября 2025 года № 40-141 с. Росташ
Об установлении земельного налога на территории Росташовского муниципального образования Аркадакского муниципального района

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, Совет Росташовского муниципального образования решает:

1. Установить с 1 января 2026 года на территории Росташовского муниципального образования налоговые ставки, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, налоговые льготы за земли, находящиеся в границах Росташовского муниципального образования.

2. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Процент от кадастровой стоимости, внесенной в ЕГРН	
		Земли сельскохозяйственного назначения За земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства, для ведения личного подсобного хозяйства, сенокосения, огородничества, выпаса сельскохозяйственных животных и т.п. За земельные участки, не используемые для сельскохозяйственного производства
0,3		Земли населенных пунктов За не используемые в предпринимательской деятельности земельные участки, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей
1,5		За земельные участки, занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей
0,3		За земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд
0,3		За земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства
1,5		За земельные участки с иным видом разрешенного использования
		Земли промышленности За земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд
		За земельные участки из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи и т.д.

Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды.

3. Установить, что налоговые льготы для организаций и физических лиц, имеющих земельные участки на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения в пределах границ Росташовского муниципального образования, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

Дополнительно освободить от уплаты земельного налога:

- органы местного самоуправления;
- муниципальные организации дошкольного образования, муниципальные общеобразовательные организации, муниципальные организации дополнительного образования детей;
- муниципальные учреждения культуры;
- предприятия и организации, осуществляющие ритуальные услуги;
- ветеранов и инвалидов ВОВ;
- организации-инвесторов, в отношении земельных участков, предоставленных им для непосредственной реализации инвестиционного проекта, зарегистрированных на территории муниципального образования город Аркадак Аркадакского района Саратовской области, осуществлявших капитальные вложения в расположенные на территории муниципального образования основные средства, в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования в размере не менее 5 миллионов рублей. Организация-инвестор освобождается от налогообложения в течение пяти налоговых периодов с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика. Приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования являются следующие виды экономической деятельности: сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство; обрабатывающие производства; строительство; обеспечение электрической энергией, газом и паром;
- организации-инвесторов, являющихся стороной специального инвестиционного контракта, осуществившие капитальные вложения в расположенные на территории Росташовского муниципального образования основные средства, в отношении земельных участков под основными средствами, являющимися объектами капитальных вложений, - в течение срока действия специального инвестиционного контракта с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика.

3.1. Дополнительно освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- ветеранов боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах";
- граждан, которые были призваны на военную службу по мобилизации;
- лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей и (или) объектах инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- граждан, заключивших контракт, указанный в абзацах 5-8 настоящего пункта.

3.2. Льгота, предусмотренная пунктом 3.1 настоящего решения, предоставляется налогоплательщикам в отношении следующих земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемых в предпринимательской деятельности:

- занятых жилищным фондом или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

4. Дополнительно установить не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении граждан, чьи земельные участки подвергались затоплению в весенне-летний период года, являющегося налоговым периодом. Основанием освобождения от уплаты налога является справка, выданная администрацией Росташовского муниципального образования.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, представляют заявление, а также вправе представить документы, подтверждающие право на налоговые льготы, в налоговый орган по своему выбору в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 10 статьи 396 Налогового Кодекса РФ, в течение налогового периода.

Указанные заявление и документы могут быть представлены налогоплательщиками-физическими лицами в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

6. Принять утратившим силу решения Совета Росташовского муниципального образования:

- от 18.11.2024 г. № 29-96 "Об установлении земельного налога на территории Росташовского муниципального образования Аркадакского муниципального района"
- от 20.12.2024 г. № 31-104 "О внесении изменений в решение Совета Росташовского муниципального образования от 18 ноября 2024 года № 29-96 "Об установлении земельного налога на территории Росташовского муниципального образования

Сельская новь. Аркадак

Официально

18 ноября 2025 г.
№ 80 (13759)

3

СОВЕТ РОСТАШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ от 13 ноября 2025 года № 40-142. Росташ

О проекте бюджета Росташовского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

На основании статьи 65 Федерального закона от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", статьи 51 Устава Росташовского муниципального образования, Положения о бюджетном процессе в Росташовском муниципальном образовании, Совет Росташовского муниципального образования решает:

1. Принять к рассмотрению проект бюджета Росташовского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области на территории Росташовского муниципального образования на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов (прилагается).
2. Назначить публичные слушания по проекту бюджета Росташовского муниципального образования на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов на территории Росташовского муниципального образования на 1 декабря 2025 года:
 - в селе Росташ в 10.00 в здании Дома культуры;
 - в селе Грачевка в 12.00 в здании Дома культуры;
 - в селе Новосельское в 14.00 в здании Дома культуры;
 - в селе Софьино в 16.00 в здании Дома культуры.
3. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в следующем составе:
 - 1) Болтышев Юрий Михайлович, глава Росташовского МО;
 - 2) Беднякова Наталья Александровна, депутат Совета Росташовского МО;
 - 3) Василькова Людмила Вячеславна, специалист администрации Росташовского МО (по согласованию);
 - 4) Евдокимов Николай Кузьмич, депутат Совета Росташовского МО;
 - 5) Заломанкина Ирина Владимировна, депутат Совета Росташовского МО;
 - 6) Кирюшкина Светлана Николаевна, депутат Совета Росташовского МО;
 - 7) Нуртдинова Наталья Рашидовна, депутат Совета Росташовского МО;
 - 8) Погодин Алексей Владимирович, депутат Совета Росташовского МО;
 - 9) Ушабин Надажда Николаевна, главный специалист администрации Росташовского МО (по согласованию).
4. Назначить председателем комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний Болтышева Юрия Михайловича.
5. Установить, что замечания и предложения по проекту бюджета Росташовского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов принимаются комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний ежедневно с 9.00 до 12.00 в рабочие дни до 5 декабря 2025 года в здании администрации Росташовского муниципального образования по адресу: Саратовская область, Аркадакский район, село Росташ, улица Школьный переулок, дом 21А (зал заседаний депутатов Совета Росташовского муниципального образования), а также на официальном сайте администрации Росташовского муниципального образования по адресу: <https://rostashovskoe-r64.govsb.govuslugi.ru/>.
6. Опубликовать настоящее решение в районной газете "Сельская новь".
- С проектом бюджета и приложениями к нему можно ознакомиться на сайте сетевого издания "Аркадак": <http://www.arknovosti.ru/>.

СОВЕТ ЛЬВОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ от 13 ноября 2025 года № 45-145 с. Львовка

Об установлении земельного налога на территории Львовского муниципального образования

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Львовского муниципального образования, Совет Львовского муниципального образования решает:

1. Установить с 1 января 2026 года на территории Львовского муниципального образования налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, авансовые платежи по налогу, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, налоговые льготы за земли, находящиеся в границах Львовского муниципального образования.
2. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Процент от кадастровой стоимости, внесенной в ЕБРН
1	0,3
2	1,5
3	0,3
4	0,3
5	0,3
6	0,3
7	1,5
8	0,3
9	1,5

Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды.

3. Установить, что налоговые льготы для организаций и физических лиц, имеющих земельные участки на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения в пределах границ Львовского муниципального образования, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

Дополнительно освободить от уплаты земельного налога:

- органы местного самоуправления;
- муниципальные организации дошкольного образования, муниципальные общеобразовательные организации, муниципальные организации дополнительного образования детей;
- муниципальные учреждения культуры;
- предприятия и организации, осуществляющие ритуальные услуги;
- участников и инвалидов ВОВ;
- организации-инвесторов, в отношении земельных участков, предоставленных им для непосредственной реализации инвестиционного проекта, зарегистрированных на территории Львовского муниципального образования Аркадакского района Саратовской области, осуществлявших капитальные вложения в расположенные на территории муниципального образования основные средства, в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования в размере не менее 5 миллионов рублей. Организация-инвестор освобождается от налогообложения в течение пяти налоговых периодов с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика. Приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования являются следующие виды экономической деятельности: сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство; обрабатывающие производства; строительство; обеспечение электрической энергией, газом и паром;
- организации-инвесторов, являющихся стороной специального инвестиционного контракта, осуществлявшие капитальные вложения в расположенные на территории Львовского муниципального образования основные средства, в отношении земельных участков под основными средствами, являющимися объектами капитальных вложений, - в течение срока действия специального инвестиционного контракта с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика;

За. Дополнительно освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- ветеранов боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах";
- граждан, которые были призваны на военную службу по мобилизации;
- лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, пришедших к району проведения специальной военной операции, службные и иные аналогичные функции на указанных территориях (далее - специальная военная операция), из числа военнослужащих войск национальной гвардии Российской Федерации либо из числа лиц, имеющих специальные звания полиции, проходящих (проходивших) военную службу (службу) в Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации;
- граждан, заключивших один из следующих контрактов:
 - о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации;

- в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";
- о прохождении военной службы для участия в специальной военной операции с Министерством обороны Российской Федерации или с Федеральной службой войск национальной гвардии Российской Федерации;
- родителей, супругу (супруга) в случае гибели (смерти), объявления умершими, признания в установленном порядке безвестно отсутствующими при исполнении обязанностей военной службы (службы) в период участия в специальной военной операции граждан, призванных на военную службу по мобилизации, лиц из числа военнослужащих войск национальной гвардии Российской Федерации, лиц, имеющих специальные звания полиции, проходивших военную службу (службу) в Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации, или граждан, заключивших контракт, указанный в абзацах 5-8 настоящего пункта.

36. Льгота, предусмотренная пунктом 36 Решения, предоставляется налогоплательщикам в отношении следующих земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемых в предпринимательской деятельности:

- занятых жилищным фондом или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

4. Дополнительно установить не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории одного муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении граждан, чьи земельные участки подвергались затоплению в весенне-летний период года, являющегося налоговым периодом. Основанием освобождения от уплаты налога является справка, выданная администрацией Львовского муниципального образования.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление, а также вправе представить документы, подтверждающие право на налоговые льготы, в налоговый орган по своему выбору в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 10 статьи 396 Налогового Кодекса РФ, в течение налогового периода.

Указанные заявление и документы могут быть представлены налогоплательщиками-физическими лицами в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

6. Признать утратившим силу решение Совета Львовского муниципального образования от 18.11.2024 года № 32-93 "Об установлении земельного налога на территории Львовского муниципального образования".

7. Опубликовать настоящее решение в районной газете "Сельская новь".

8. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования в районной газете "Сельская новь" и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

А. Авакумова, глава Львовского муниципального образования.

СОВЕТ ЛЬВОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ от 13 ноября 2025 года № 45-145 с. Львовка

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Львовского муниципального образования Аркадакского муниципального района

В соответствии со ст. 12 Бюджетного кодекса РФ, главой 32 Налогового кодекса РФ, статьей 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ", Закона Саратовской области от 26.10.2017 г. № 81-3СД "Об установлении единой даты начала применения на территории Саратовской области законодательства Российской Федерации в части освобождения от налогообложения объектов налогообложения", Уставом Львовского муниципального образования, Совет Львовского муниципального образования решает:

1. Установить на территории Львовского муниципального образования ставки налога на имущество физических лиц на 2026 год, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах муниципального образования, определенных в следующих размерах:

Вид объекта и/или кадастровая стоимость объекта	Размер налоговой ставки %
Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
Объекты незавершенного строительства, в случае если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового Кодекса РФ	0,3
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2,0
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	2,5
Прочие объекты налогообложения	0,5

Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 действующего Налогового Кодекса РФ.

2. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Львовского муниципального образования, льготы, установленные в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

3. Решение Совета Львовского муниципального образования от 18.11.2024 года № 32-94 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Львовского муниципального образования на 2025 год", признать утратившим силу.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете "Сельская новь".

А. Авакумова, глава Львовского муниципального образования.

СОВЕТ ЛЬВОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ от 13 ноября 2025 года № 45-146 с. Львовка

О проекте бюджета Львовского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Уставом Львовского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области, Совет Львовского муниципального образования решает:

1. Принять к рассмотрению проект бюджета Львовского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.
2. Назначить публичные слушания по проекту бюджета Львовского муниципального образования на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов на территории Львовского муниципального образования на 07 декабря 2025 года:
 - 10.00 - в здании администрации Львовского МО с. Львовка;
 - 11.00 - в здании СДК с. Львовка;
 - 12.00 - в здании администрации с. Алексеевка.
3. Образовать рабочую группу для подготовки и проведения публичных слушаний в следующем составе:
 - 1) Балабанова Марина Анатольевна - депутат Совета Львовского муниципального образования;
 - 2) Николаева Наталья Владимировна - депутат Совета Львовского муниципального образования;
 - 3) Шишкова Наталья Викторовна - главный специалист администрации Львовского муниципального образования (по согласованию);
 - 4) Скина Светлана Васильевна - специалист администрации Львовского муниципального образования (по согласованию);
 - 5) Маринцова Наталья Николаевна - специалист администрации Львовского муниципального образования (по согласованию);

- 6) Маринцова Елена Григорьевна - депутат Совета Львовского муниципального образования (по согласованию);
- 7) Калашникова Надежда Георгиевна - библиотекарь филиала "Львовская сельская библиотека" (по согласованию);
- 8) Шебалова Елена Петровна - директор СДК с. Львовка (по согласованию);
- 9) Клевачева Наталья Анатольевна - депутат Совета Львовского муниципального образования.
4. Назначить руководителем группы Балабанову Марину Анатольевну - депутата Совета Львовского муниципального образования.
5. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний проводить прием предложений и замечаний, регистрацию желающих выступить на публичных слушаниях до 05 декабря 2025 года.
6. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете "Сельская новь".
- С проектом бюджета и приложениями к нему можно ознакомиться на сайте сетевого издания "Аркадак": <http://www.arknovosti.ru/>.

А. Авакумова, глава Львовского муниципального образования.

СОВЕТ МАЛИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ от 13 ноября 2025 года № 40-148 с. Малиновка

Об установлении земельного налога на территории Малиновского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, Совет Малиновского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области решает:

1. Установить с 1 января 2026 года на территории Малиновского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области налоговые ставки, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, налоговые льготы за земли, находящиеся в границах Малиновского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области.
2. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Процент от кадастровой стоимости, внесенной в ЕБРН
1	0,3
2	1,5
3	0,3
4	0,3
5	0,3
6	0,3
7	1,5
8	0,3
9	1,5

Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды.

3. Установить, что налоговые льготы для организаций и физических лиц, имеющих земельные участки на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения в пределах границ Малиновского муниципального образования, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

Дополнительно освободить от уплаты земельного налога:

- органы местного самоуправления;
- муниципальные организации дошкольного образования, муниципальные общеобразовательные организации, муниципальные организации дополнительного образования детей;
- муниципальные учреждения культуры;
- предприятия и организации, осуществляющие ритуальные услуги;
- ветеранов и инвалидов ВОВ;
- организации-инвесторов, в отношении земельных участков, предоставленных им для непосредственной реализации инвестиционного проекта, зарегистрированных на территории Малиновского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области, осуществлявших капитальные вложения в расположенные на территории муниципального образования основные средства, в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования в размере не менее 5 миллионов рублей. Организация-инвестор освобождается от налогообложения в течение пяти налоговых периодов с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика. Приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования являются следующие виды экономической деятельности: сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство; обрабатывающие производства; строительство; обеспечение электрической энергией, газом и паром;
- организации-инвесторов, являющихся стороной специального инвестиционного контракта, осуществлявшие капитальные вложения в расположенные на территории Малиновского муниципального образования Аркадакского муниципального района основные средства, в отношении земельных участков под основными средствами, являющимися объектами капитальных вложений, - в течение срока действия специального инвестиционного контракта с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика;

За. Дополнительно освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- ветеранов боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах";
- граждан, которые были призваны на военную службу по мобилизации;
- лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, пришедших к району проведения специальной военной операции, службные и иные аналогичные функции на указанных территориях (далее - специальная военная операция), из числа военнослужащих войск национальной гвардии Российской Федерации либо из числа лиц, имеющих специальные звания полиции, проходящих (проходивших) военную службу (службу) в Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации;
- граждан, заключивших один из следующих контрактов:
 - о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации;

в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";

о прохождении военной службы для участия в специальной военной операции с Министерством обороны Российской Федерации или с Федеральной службой войск национальной гвардии Российской Федерации;

- родителей, супругу (супруга) в случае гибели (смерти), объявления умершими, признания в установленном порядке безвестно отсутствующими при исполнении обязанностей военной службы (службы) в период участия в специальной военной операции граждан, призванных на военную службу по мобилизации, лиц из числа военнослужащих войск национальной гвардии Российской Федерации, лиц, имеющих специальные звания полиции, проходивших военную службу (службу) в Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации, или граждан, заключивших контракт, указанный в абзацах 5-8 настоящего пункта.

36. Льгота, предусмотренная пунктом 36 Решения, предоставляется налогоплательщикам в отношении следующих земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемых в предпринимательской деятельности:

- занятых жилищным фондом или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

4. Дополнительно установить не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении граждан, чьи земельные участки подвергались затоплению в весенне-летний период года, являющегося налоговым периодом. Основанием освобождения от уплаты налога является справка, выданная администрацией Малиновского муниципального образования Аркадакского муниципального района.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, представляют заявление, а также вправе представить документы, подтверждающие право на налоговые льготы, в налоговый орган по своему выбору в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 10 статьи 396 Налогового Кодекса РФ, в течение налогового периода.

Указанные заявление и документы могут быть представлены налогоплательщиками-физическими лицами в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

6. Признать утратившим силу решение Совета Малиновского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области от 18.11.2024 г. № 27-96 "Об установлении земельного налога на территории Малиновского муниципального образования" (с изменениями и дополнениями от 20.12.2024 г. № 28-102, 26.05.2025 г. № 32-122).

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете "Сельская новь".

К. Черединов, и.о. главы Малиновского муниципального образования.

СОВЕТ МАЛИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ от 13 ноября 2025 года № 40-151 с. Малиновка

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Малиновского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области

В соответствии со статьей 12 Бюджетного кодекса РФ, главой 32 Налогового кодекса РФ, статьей 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ", Закона Саратовской области от 26.10.2017 г. № 81-3СД "Об установлении единой даты начала применения на территории Саратовской области законодательства Российской Федерации в части освобождения от налогообложения объектов налогообложения", Уставом Малиновского муниципального образования, Совет Малиновского муниципального образования решает:

1. Установить на территории Малиновского муниципального образования ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах муниципального образования, определенных в следующих размерах:

Вид объекта и/или кадастровая стоимость объекта	Размер налоговой ставки %
Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
Объекты незавершенного строительства, в случае если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового Кодекса РФ	0,3
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2,0
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	2,5
Прочие объекты налогообложения	0,5

Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 действующего Налогового кодекса РФ.

2. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Малиновского муниципального образования, льготы, установленные в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

3. Решение Совета Малиновского муниципального образования от 18.11.2024 г. № 27-97 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Малиновского муниципального образования Аркадакского муниципального района на 2025 год" признать утратившим силу.

4. Опубликовать настоящее решение в районной газете "Сельская новь".

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете "Сельская новь".

К. Черединов, и.о. главы Малиновского муниципального образования.

СОВЕТ МАЛИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ от 13 ноября 2025 года № 40-151 с. Малиновка

О проекте бюджета Малиновского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

На основании статьи 65 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", статьи 21 Устава Малиновского сельского поселения Аркадакского муниципального района, Совет Малиновского муниципального образования решает:

1. Принять к рассмотрению проект бюджета Малиновского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов (прилагается).
2. Провести публичные слушания по проекту бюджета Малиновского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов в 7 декабря 2025 года, определив местом проведения слушаний:
 - здание СДК села Малиновка в 10-00 час. (по согласованию);
 - здание СДК села Опышанка в 14-00 час. (по согласованию).
3. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в следующем составе:
 - Черединов Константин Сергеевич - и.о. главы Малиновского МО;
 - Ускова Наталья Викторовна - депутат Совета Малиновского МО;
 - Репина Марина Анатольевна - депутат Совета Малиновского МО;
 - Мелина Марина Владимировна - депутат Совета Малиновского МО;
 - Шапошников Елена Викторовна - депутат Совета Малиновского МО;
 - Левченко Мария Ивановна - депутат Совета Малиновского МО;
 - Кулипанова Мария Михайловна - депутат Совета Малиновского МО;
 - Еришова Ольга Михайловна - ведущий специалист администрации Малиновского МО (по согласованию);
 - Малинина Лариса Михайловна - специалист 1 категории администрации Малиновского МО (по согласованию).
4. Назначить председателем комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний Черединова Константина Сергеевича.
5. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний проводить прием предложений и замечаний, регистрацию желающих выступить на публичных слушаниях до 5 декабря 2025 года.
6. Настоящее решение опубликовать в районной газете "Сельская новь".
- С проектом бюджета и приложениями к нему можно ознакомиться на сайте сетевого издания "Аркадак": <http://www.arknovosti.ru/>.

К. Черединов, и.о. главы Малиновского муниципального образования.

СОВЕТ БОЛЬШЕЖУРАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ от 13 ноября 2025 года № 37-144 с. Большая Журавка

О проекте бюджета Большежуравского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

На основании статьи 65 Федерального закона от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Устава Большежуравского муниципального образования, Совет Большежуравского муниципального образования Аркадакского муниципального района решает:

1. Принять к рассмотрению проект бюджета Большежуравского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (прилагается).
2. Назначить публичные слушания по проекту бюджета Большежуравского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области на 7 декабря 2025 года:
 - в селе Большая Журавка в 10.00 в здании Дома культуры;

Продолжение на 4 стр.

ОФИЦИАЛЬНО

Продолжение. Начало на 3 стр.

- в селе Баклуши в 12.00 в здании Дома культуры;
- в селе Подгорное в 14.00 в здании Дома культуры
- в пос. Октябрьский в 16.00 в здании клуба.

3. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:
- Арбекова Жанна Владиславовна - депутат Совета Большеежуровского муниципального образования;
- Борисова Елена Александровна - депутат Совета Большеежуровского муниципального образования;
- Бурдаков Николай Петрович - депутат Совета Большеежуровского муниципального образования;
- Коробейников Александр Александрович - депутат Совета Большеежуровского муниципального образования;
- Репина Марина Николаевна - депутат Совета Большеежуровского муниципального образования;
- Юдин Александр Александрович - депутат Совета Большеежуровского муниципального образования;
- Честнова Татьяна Николаевна - ведущий специалист администрации Большеежуровского муниципального образования (по согласованию);
- Никулина Оксана Александровна - ведущий специалист администрации Большеежуровского муниципального образования (по согласованию);
- Тишина Галина Викторовна - ведущий специалист администрации Большеежуровского муниципального образования (по согласованию).

4. Назначить председателем комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний Юдина Александра Александровича.

5. Комиссии проводить приём предложений и регистрацию желающих выступить в публичных слушаниях до 5 декабря 2025 года.

6. Настоящее решение опубликовать в районной газете "Сельская новь".

С проектом бюджета и приложениями к нему можно ознакомиться на сайте сетевого издания "Аркадак": <http://www.arknovosti.ru/>.

А. Юдин, глава Большеежуровского муниципального образования.

СОВЕТ БОЛЬШЕЖУРАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 13 ноября 2025 года № 37-145 с. Большая Журавка
Об установлении земельного налога на территории Большеежуровского муниципального образования
В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, Совет Большеежуровского муниципального образования решает:

1. Установить с 1 января 2026 года на территории Большеежуровского муниципального образования налоговые ставки, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, налоговые льготы за земли, находящиеся в границах Большеежуровского муниципального образования.

2. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Процент от кадастровой стоимости, внесенной в ЕПН	
1	0,3	Земли сельскохозяйственного назначения За земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства, для ведения личного подсобного хозяйства, семеноводства, огородничества, выпаса сельскохозяйственных животных и т.п.
2	1,5	За земельные участки, не используемые для сельскохозяйственного производства
3	0,3	Земли населенных пунктов За не используемые в предпринимательской деятельности земельные участки, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей
4	0,3	За земельные участки, занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением земельных участков, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей
5	0,3	За земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд
6	0,3	За земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства
7	1,5	За земельные участки с иным видом разрешенного использования
8	0,3	Земли промышленности За земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд
9	1,5	За земельные участки из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи и т.д.

Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды.

3. Установить, что налоговые льготы для физических лиц, имеющих земельные участки на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения в пределах границ Большеежуровского МО, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

Дополнительно освободить от уплаты земельного налога:

- органы местного самоуправления;
- муниципальные организации дошкольного образования, муниципальные общеобразовательные организации, муниципальные организации дополнительного образования детей;
- муниципальные учреждения культуры;
- предприятия и организации, осуществляющие ритуальные услуги;
- ветеранов и инвалидов ВОВ;
- организации-инвесторы, в отношении земельных участков, предоставленных им для непосредственной реализации инвестиционного проекта, зарегистрированных на территории Большеежуровского муниципального образования Аркадакского района Саратовской области, осуществивших капитальные вложения в расположенные на территории муниципального образования основные средства, в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования в размере не менее 5 миллионов рублей. Организация-инвестор освобождается от налогообложения в течение пяти налоговых периодов с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика. Приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования являются следующие виды экономической деятельности: сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство; обрабатывающие производства; строительство; обеспечение электрической энергией, газом и паром;
- организации-инвесторы, являющиеся стороной специального инвестиционного контракта, осуществившие капитальные вложения в расположенные на территории Большеежуровского муниципального образования основные средства, в отношении земельных участков под основными средствами, являющимися объектами капитальных вложений, - в течение срока действия специального инвестиционного контракта с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика.

3а. Дополнительно освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- ветеранов боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах";
- гражд, которые были призваны на военную службу по мобилизации;
- лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции; служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях (далее - специальная военная операция), из числа военнослужащих войск национальной гвардии Российской Федерации либо из числа лиц, имеющих специальные звания полиции, проходящих (проходивших) военную службу (службу) в Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации;
- граждан, заключивших один из следующих контрактов:
 - о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации;

в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года №53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";

- о прохождении военной службы для участия в специальной военной операции с Министерством обороны Российской Федерации или с Федеральной службой войск национальной гвардии Российской Федерации;
- родителей, супругу (супруга) в случае гибели (смерти), объявления умершими, признания в установленном порядке безвестно отсутствующими при исполнении обязанностей военной службы (службы) в период участия в специальной военной операции; граждан, призванных на военную службу по мобилизации, лиц из числа военнослужащих войск национальной гвардии Российской Федерации, лиц, имевших специальные звания полиции, проходивших военную службу (службу) в Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации, или граждан, заключивших контракт, указанные в абзацах 5-8 настоящего пункта.

3б. Льгота, предусмотренная пунктом 3а решения, предоставляется налогоплательщикам в отношении следующих земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемых в предпринимательской деятельности:

- занятых жилищным фондом или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

4. Дополнительно установить не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении граждан, чьи земельные участки подвергались затоплению в весенне-летний период года, являющегося налоговым периодом. Основанием освобождения от уплаты налога является справка, выданная администрацией Большеежуровского муниципального образования Аркадакского муниципального района.

5. Налогоплательщик, имеющий право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, представляет заявление, а также вправе представить документы, подтверждающие право на налоговые льготы, в налоговый орган по своему выбору в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса РФ, в течение налогового периода.

Указанные заявление и документы могут быть представлены налогоплательщиками-физическими лицами в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

6. Признать утратившим силу:

- решение Совета Большеежуровского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области от 18.11.2024 г. № 27-99 "Об установлении земельного налога на территории Большеежуровского муниципального образования";
- решение Совета Большеежуровского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области от 20.12.2024 г. № 28-108 "О внесении изменений в решение Совета Большеежуровского муниципального образования от 18.11.2024 г. № 27-99 "Об установлении земельного налога на территории Большеежуровского муниципального образования".

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете "Сельская новь".

А. Юдин, глава Большеежуровского муниципального образования.

СОВЕТ БОЛЬШЕЖУРАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 13 ноября 2025 года № 37-146 с. Большая Журавка
Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Большеежуровского муниципального образования Аркадакского муниципального района
В соответствии с главой 32 Налогового кодекса РФ, главой 32 Налогового кодекса РФ, статьей 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ", Закона Саратовской области от 26.10.2017 г. № 81-ЗСО "Об установлении единой даты начала применения на территории Саратовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", Уставом Большеежуровского муниципального образования, Совет Большеежуровского муниципального образования решает:

1. Установить на территории Большеежуровского муниципального образования ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщикам (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) расположенных в пределах муниципального образования определенных в следующих размерах:

Вид объекта и/или кадастровая стоимость объекта	Размер налоговой ставки %
Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
Объекты незавершенного строительства, в случае если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 ст.406 Налогового Кодекса РФ	0,3
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.	0,3
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.	2,0
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	2,5
Прочие объекты налогообложения	0,5

Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей предусмотренных статьей 403 действующего Налогового Кодекса РФ.

2. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Большеежуровского муниципального образования, льготы, установленные в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации действуют в полном объеме.

3. Признать утратившим силу:

- решение Совета Большеежуровского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области от 18.11.2024 г. № 27-100 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Большеежуровского муниципального образования Аркадакского муниципального района";
- решение Совета Большеежуровского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области от 20.12.2024 г. № 28-107 "О внесении изменений в решение Совета Большеежуровского муниципального образования от 18.11.2024 г. № 27-100 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Большеежуровского муниципального образования Аркадакского муниципального района".

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете "Сельская новь".

А. Юдин, глава Большеежуровского муниципального образования.

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРКАДАК АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 13.11.2025 г. № 32-126 г. Аркадак
О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории МО г. Аркадак Аркадакского муниципального района
В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2025 г. № 1511 "О периодичности проведения обязательных профилактических визитов в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля", Совет муниципального образования г. Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области решает:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории МО г. Аркадак Аркадакского муниципального района (далее Положение) следующие изменения:

1.1. изложить абзац первый пункта 1.3.раздела 1 Положения в следующей редакции:

Должностными лицами администрации, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, являющиеся должностные лица, на которых возложены обязанности по проведению муниципального земельного контроля. Должностным лицом, уполномоченным на принятие решения о проведении контрольных мероприятий, является председатель комитета - заместитель главы администрации МО Аркадакского муниципального района по вопросам экономики.

1.2. Пункт 3.12. раздела 3 Положения дополнить абзацами следующего содержания: "Обязательные профилактические визиты в рамках муниципального земельного контроля осуществляются со следующей периодичностью:

а) для объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска, - не более одного обязательного профилактического визита в 5 лет;

б) для объектов контроля, отнесенных к категории умеренного риска, - не более одного обязательного профилактического визита в 6 лет."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.Оваденков, глава муниципального образования город Аркадак.

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРКАДАК АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 13.11.2025 г. № 32-128 г. Аркадак
О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области
В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ, ст.ст. 7, 11,9 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 05.04.2021 г. № 79-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ № 131-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", на основании Устава Аркадакского муниципального района Саратовской области, Совет муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области решает:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Совета муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области от 27.09.2023 года № 10-47 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области" следующие изменения:

1.1. В статье 65 главы 13 раздела III "Градостроительные регламенты" в зоне П2 "Коммунально-складская зона" Основные виды разрешенного использования дополнить текстом следующего содержания:

- Общежития (3.2.4).

1.2. В статье 63 главы 13 раздела III "Градостроительные регламенты" Правил землепользования и застройки муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области в зоне Ж2 "Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)" Основные виды разрешенного использования дополнить текстом следующего содержания:

- Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

1.3. В статье 64 главы 13 раздела III "Градостроительные регламенты" Правил землепользования и застройки муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области в зонах ОД1 "Общественно-деловые зоны", ОД2 "Многофункциональная общественно-деловая зона" Основные виды разрешенного использования дополнить текстом следующего содержания:

- Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

1.4. В статье 65 главы 13 раздела III "Градостроительные регламенты" Правил землепользования и застройки муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области в зоне П1 "Производственная зона" Основные виды разрешенного использования дополнить текстом следующего содержания:

- Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

1.5. В статье 67 главы 13 раздела III "Градостроительные регламенты" Правил землепользования и застройки муниципального образования город Аркадак Аркадакского муниципального района Саратовской области в зоне СХ2 "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий" Основные виды разрешенного использования дополнить текстом следующего содержания:

- Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит опубликованию в районной газете "Сельская новь" и на официальном сайте администрации Аркадакского муниципального района в сети "Интернет": <https://arkadsk.gosuslugi.ru/>.

А. Оваденков, глава муниципального образования город Аркадак.

СОБРАНИЕ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 13.11.2025 г. № 99-225 г. Аркадак
О внесении на публичные слушания вопроса "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и жилого дома, расположенных по адресу: Саратовская область, г. Аркадак, ул. Чернышевского, д. 53"
В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании статьи 14 Положения о публичных слушаниях в Аркадакском районе, Собрание Аркадакского муниципального района решает:

1. Вынести на публичные слушания вопрос: "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования "Магазины" земельного участка, с КН 64:02:020214:39, площадью 117 кв.м и жилого дома, с КН 64:02:000000:1195, площадью 55,9кв.м, принадлежащих Панхову Михаилу Викторовичу на праве собственности, расположенных по адресу: Саратовская область, г. Аркадак, ул. Чернышевского, д. 53" с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен вышеуказанные объекты недвижимости.

2. Назначить организатором публичных слушаний комиссию в составе:

Агапов А.М. - заместитель главы администрации муниципального образования Аркадакского муниципального района по вопросам ЖКХ, председатель комиссии;

Кочетова З.С. - главный специалист отдела по земельным отношениям администрации муниципального образования Аркадакского муниципального района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Евдокимова В.Ю. - депутат Совета МО город Аркадак;

Оваденков А.В. - депутат Собрания Аркадакского муниципального района;

Фролов В.Н. - начальник отдела по правовой работе администрации муниципального образования Аркадакского муниципального района;

Фомочкина С.Н. - начальник отдела архитектуры и строительства администрации муниципального образования Аркадакского муниципального района;

Дикс Л.В. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Аркадакского муниципального района;

Григорьева М.Н. - начальник отдела по земельным отношениям администрации муниципального образования Аркадакского муниципального района

3. Граждане, проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен рассматриваемый земельный участок, в праве участвовать в публичных слушаниях в целях обсуждения вопроса "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования "Магазины" земельного участка, с КН 64:02:020214:39, площадью 117кв.м и жилого дома, с КН 64:02:000000:1195, площадью 55,9кв.м, принадлежащих Панхову Михаилу Викторовичу на праве собственности, расположенных по адресу: Саратовская область, г. Аркадак, ул. Чернышевского, д. 53" посредством:

- подачи организатору публичных слушаний замечаний и предложений в письменной форме в срок до дня проведения публичных слушаний;
- подачи организатору публичных слушаний замечаний и предложений в устной и (или) письменной форме в день проведения публичных слушаний;
- непосредственного участия в публичных слушаниях.

4. Замечания и предложения в письменной форме граждане вправе представлять организатору публичных слушаний до проведения публичных слушаний за один рабочий день по адресу: Саратовская область, г.Аркадак, ул.Ленина, д.25 (здание администрации), каб.18. Все замечания и предложения, представленные в установленный срок, подлежат внесению в протокол публичных слушаний.

Замечания и предложения, представленные не менее чем за один рабочий день до дня проведения публичных слушаний, обобщаются организатором публичных слушаний и доводятся до сведения участников публичных слушаний в день их проведения.

При проведении публичных слушаний все участники публичных слушаний вправе высказать свое мнение по вышеуказанному вопросу.

5. Публичные слушания назначаются на декабрь 2025года в 11-00 часов по адресу: г. Аркадак, ул.Ленина, д. 25 (здание администрации МО Аркадакского муниципального района) каб. 38.

6. Все представленные участниками публичных слушаний замечания и предложения по вопросу "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования "Магазины" земельного участка, с КН 64:02:020214:39, площадью 117кв.м и жилого дома, с КН 64:02:000000:1195, площадью 55,9 кв.м, принадлежащих Панхову Михаилу Викторовичу на праве собственности, расположенных по адресу: Саратовская область, г. Аркадак, ул. Чернышевского, д. 53" отражаются в заключении о результатах публичных слушаний, составляемом организатором публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию и учитывается в качестве рекомендации.

7. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит опубликованию в районной газете "Сельская новь".

А. Крацов, председатель Собрания Аркадакского муниципального района.
Н. Лунцов, глава Аркадакского муниципального района.

Прогноз погоды

	среда 19 ноября	четверг 20 ноября	пятница 21 ноября	суббота 22 ноября
местное время	04:00 16:00	04:00 16:00	04:00 16:00	04:00 16:00
облачность %				
осадки мм				
температура °C	+ 5	+ 3	+ 1	+ 2
давление мм	748	752	753	754

Подготовлено Сергеем СИДОРОВЫМ по материалам ООО "Расписание погоды" (<http://rp5.ru/>).

Сельская новь.
Аркадак

Издатель - АНО "Аркадакское информационное агентство".
Главный редактор В.Ю. Евдокимова.
E-mail: sel-nov@yandex.ru



Адрес
издателя и редакции:
412210, г. Аркадак Саратовской области, ул. Ленина, 14 "б".
Телефоны: редактор - 4-11-45,
ответственный секретарь, бухгалтер - 4-18-47,
корреспондент - 4-12-45.

Учредители: 1. Министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области. 2. Собрание Аркадакского муниципального района Саратовской области. 3. АНО "Аркадакское информационное агентство".

Запись о регистрации СМИ: ПИ № ТУ 64-00654 от 29.01.2025 г. выдана управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Саратовской области.

Периодичность газеты - 44 выхода за полугодие.
Должностные лица и авторы несут ответственность за достоверность предоставляемой информации.
Номер подписан в печать 17.11.2025 г. в 10.00. Цена свободная.
Подписной индекс: П 8903.

Набор, разработка дизайна и компьютерная вёрстка произведены коллективом редакции газеты "Сельская новь. Аркадак".
Отпечатана офсетным способом в ООО "ВОЛГА-МЕДИА" г. Саратов, ул. Вишневая, 10. Тел. 8(8452) 39-73-66.
Заказ 2680, тираж 1216, объём 1 п.л.

Редакция не несёт ответственности за содержание рекламы и объявлений. Письма, материалы и фотографии, не заказанные редакцией, не рецензируются и не возвращаются. "Никто не вправе обязать редакцию опубликовать отклонённое ею произведение, письмо, другое сообщение или материал, если иное не предусмотрено законом". (Закон о СМИ, ст. 42).